

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Ст.Разина, 5
7758,7 кв.м
1190,4 кв.м
38

л/сч 2976

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.плещ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		943317	923474	943317	-19843	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		108961	106669	108961	-2292	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		10089	9877	10089	-212	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		35311	34569	35311	-743	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		14125	13827	14125	-297	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		171512	167904	171512	-3608	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		153352	150126	153352	-3226	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		273411	267659	273411	-5751	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		50445	49384	50445	-1061	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		30267	29630	30267	-637	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		30267	29630	30267	-637	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		47418	46421	47418	-997	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		18160	17778	18160	-382	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				3703264	3733336	3687964	30071	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1673685	1714199	1673685	40515	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		699601	707143	699601	7541	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		1141339	1126039	1126039	-15301	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		188639	185955	188639	-2684	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-339977	4646582	4656810	4631281	-314448	
Текущий ремонт		1,92	341731	182226	179511	204883	316359	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			341731	182226	183911	204883	320759	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>март</i>	8.	ул.Ст.Разина д.5	Ремонт лестничной клетки 1 под.	шт.	1	97 181,17		Протокол №1 23.01.13г.	от 14 /115
<i>июнь</i>	25.	ул.Ст.Разина д.5	Ремонт лестничной клетки 2 под.	шт.	1	97 808,58		Протокол №1 23.01.13г.	от 14 /195
<i>декабрь</i>	3.	ул.Ст.Разина д.5	Замена ц отопления по кв.94, л/кп 3под., подвал. Замена канализации по кв.15	м.п. / м.п.	4,00 / 2,00	9 892,83	(7708,07/ 2184,46)	Протокол №4 18.01.17г.	от 14 /348

204 882,58

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина